



1389/635-637; 1392/635-637/1

1389/635-637; 1392/635-637/3

Str. Chisodei

INDICI CARACTERISTICI
CF. NR. : 446703 Timisoara
NR. CAD: 446703
Steren=2916mp
S LOT1 = 2708,00mp
S LOT2 = 208,00mp - drum prevazut conform PUZ aprobat cu HCL 399/30.09.2008 - nr. CF-446704 Timisoara
Sconstruita existenta = 0 mp
Sdesfasurata existenta = 0 mp
P.O.T. existent = 0 %
C.U.T. existent = 0

Sconstruita propusa = 838,66mp
Sdesfasurata propusa= 3241,45 mp
Salei auto+pietonale= 731,20mp
Salei -parcaje= 482,04mp
Sspatii verzi= 656,10mp= 24,22%
S lot 2 - drum conform PUZ= 207,00mp
P.O.T. propus = 30,96%
C.U.T. propus = 1,19

LEGENDA

	LIMITA DE PROPRIETATE
	CONTUR PERETI PARTER IMOBIL PROPOS
	CONTUR PERETI ETAJ IMOBIL PROPOS
	IMOBIL PROPOS
	SPATIU VERDE AMENAJAT
	ALEI AUTO SI PIETONALE, PAVAJ DIN DALE PREFABRICATE

DESENE ALATURATE CAT SI SPECIATILE, IDEILE, AMENAJARILE SUNT SI VOR RAMANA PROPRIETATEA SOCIETATII NICI O PARTE A ACESTORA NU VA FI REPRODUSA, COPIATA, ADOPTIATA, DEZVALSITA, SAU DISTRIBUITA ALTORA, VANZATA, PUBLICATA SAU FOSDITA FARA CONSENTAMANTUL SCRIȘ ANTERIOR SI COMPENSAREA ADECVATAA SOCIETATII. CONTACTUL VIZUAL CU DESENELE ALATURATE CONSTITUIE DOVADA DEFINITIVA SI BEVOZABILA A ACCEPTARII ACESTOR RESTRICTII.

Expert / Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Exper za/NR./Data
3DSN DESIGN STUDIO S.R.L. C.U.I.: 35029867 Str. Conac, nr. 39, Sd. 5, et. 2, Dumbravita, jud. Timis email: 3dsnstudio@gmail.com facebook.com/3dsndesignstudio tel. 0747 270 001				
Beneficiar :	DBNEW AGILE CONSULTING S.R.L.			pr.nr. 17/2018
Specificae	Nume	Semnatura	Scara :	proiect : " CONSTRUIRE IMOBIL DE APARTAMENTE P+3E, IMPREMIURE SI ACCES AUTO, CONFORM PUZ CU HCL 399/30.09.2008"
Sef Proiect:	Arh. Malina Ilia-Filimon		1:220	adjudicat/realizat: mun. Timisoara, jud. Timis, str. Chisodei, nr.37A, CF. nr. :446703 Timisoara, nr.CAD: 446703
Proiectant:	Arh. Malina Ilia-Filimon		Data:	PLAN DE SITUATIE PROPOS
Desenat:	Arh. Eugen Onescu		10 IULIE 2018	pl. 6/A